



DOMANDA DI ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DI ALLOGGIO DI E.R.P.

(L.R. n. 24/2001 - Codice delle norme regolamentari in materia di servizi sociali, socio-sanitari e socio-abitativi, approvato con Deliberazione Consiliare n. 27 del 21 dicembre 2015 e s.m.)

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'

(a norma del D.P.R. 28/12/2000 n° 445)

ai fini dell'attestazione dei requisiti e delle condizioni stabilite dalla L.R. n. 24/2001 e successive modificazioni, dal Codice delle norme regolamentari in materia di servizi sociali, socio-sanitari e socio-abitativi approvato con Deliberazione Consiliare dell'Unione dei Comuni Valle del Savio n. 27 del 21 dicembre 2015 e successive modificazioni e dalla deliberazione di Giunta dell'Unione n. 1 del 20/01/2016.

Il/La sottoscritto/a..... nato/a a Prov. il
..... residente a Prov..... Via.....
n..... C.A.P. Tel/Cell

Indirizzo presso il quale desidera ricevere le comunicazioni (solo se diverso dalla residenza):

Via..... n c/o.....
C.A.P..... CITTA'

Valendosi di quanto disposto dal D.P.R. 28/12/2000 n. 445, consapevole delle sanzioni previste dall'art. 76 e della decadenza dai benefici prevista dall'art. 75 del medesimo D.P.R. n. 445 in caso di dichiarazioni false o mendaci, sotto la propria personale responsabilità

CHIEDE

DI OTTENERE L'ASSEGNAZIONE DI UN ALLOGGIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA, NELL'AMBITO TERRITORIALE DEL COMUNE DI: **CESENA**

A tal fine

DICHIARA

che il proprio nucleo familiare interessato all'assegnazione è così composto:

Cognome	Nome	Data di nascita	Rapporto di parentela	Non richiede l'alloggio	Decorrenza convivenza col richiedente	Residenza attuale (solo se diversa da quella del richiedente)
1)						
2)						
3)						
4)						
5)						
6)						
7)						
8)						

Totale componenti n.....

che sussiste convivenza anagrafica more-uxorio con il Sig. / la Sig.ra
suindicato/a a far data dal

- che sussiste **unione civile/convivenza ai sensi della Legge n. 76/2016** con il Sig. / la Sig.ra
 suindicato/a a far data dal
- che sussiste stabile convivenza anagrafica per fini di reciproca assistenza morale e materiale con il Sig. / la Sig.ra
 suindicato/a a far data dal
- che il/la richiedente o un componente il nucleo familiare è **separato legalmente con sentenza emessa dal Tribunale di**
 **nell'anno**
- che le seguenti persone, componenti il mio nucleo anagrafico non richiedono l'alloggio:

ATTESTA

che il nucleo familiare richiedente, **alla data di presentazione della presente domanda**, possiede i seguenti requisiti e le condizioni per l'attribuzione del punteggio funzionale all'accesso all'edilizia residenziale pubblica (*con riferimento caso per caso al richiedente medesimo e/o ai componenti il nucleo familiare richiedente*)

BARRARE LE CASELLE A FIANCO DI CIASCUNA DICHIARAZIONE RESA

- A** di essere cittadino italiano o in altra condizione ad esso equiparata, prevista dalla legislazione vigente;
- di essere cittadino di Stato appartenente all'Unione Europea (indicare lo Stato).....;
- di essere familiare con cittadinanza straniera di un cittadino di Stato appartenente all'Unione Europea (indicare lo Stato).....;
- di essere cittadino titolare di protezione internazionale (Status di rifugiato e di protezion sussidiaria)
- di essere cittadino di uno Stato straniero in possesso di:
- permesso di soggiorno U.E. per soggiornanti di lungo periodo;**
- permesso di soggiorno almeno biennale**, e esercente una regolare attività di lavoro subordinato o autonomo;
- B.1** di essere residente nella Regione Emilia Romagna da almeno 3 anni
- B.1.2** di svolgere attività lavorativa stabile ed esclusiva o principale nella Regione Emilia Romagna da almeno 3 anni
- B 2** di essere residente nel Comune di _____ Via _____ n° _____
 e di occupare l'attuale alloggio dalla data del _____;
- B 2.1** di svolgere un'attività lavorativa esclusiva o principale nel Comune di Cesena (*solo per i residenti in altro Comune*);
- B 3** di lavorare all'estero nel seguente Stato _____ e di non partecipare ad altri bandi per l'assegnazione di alloggi e.r.p., in tutto il territorio nazionale; di avere la residenza nella regione Emilia Romagna per almeno tre anni, anche non continuativi (*solo per gli emigrati*)
- C 1** che i componenti del nucleo familiare avente diritto, non sono titolari, complessivamente, di una quota superiore al 50% di diritto di proprietà, usufrutto o abitazione sul medesimo alloggio **ovunque ubicato (anche all'estero)** e adeguato alle esigenze del nucleo familiare ai sensi del D.M. 5 luglio 1975
- che i componenti del nucleo familiare avente diritto, sono titolari, complessivamente, di una quota superiore al 50% di diritto di proprietà, usufrutto o abitazione sul medesimo alloggio, **ovunque ubicato (anche all'estero)** come di seguito indicato:

	Cognome e nome dei componenti titolari		
	1)	2)	3)
Descrizione e Ubicazione dell'immobile			
Titolo di possesso (proprietà, usufrutto, abitazione, nuda proprietà, ecc..) e quota.			
Estremi catastali (Fg. Part. Sub.)			
Tot. Superficie abitabile			
Alloggio Pignorato			
Alloggio inagibile			

Alloggio assegnato al coniuge/convivente separato			
---	--	--	--

- D 1** che il valore ISEE (Indicatore della Situazione Economica Equivalente) del nucleo determinato ai sensi del D.P.C.M. n.159/2013, con riferimento alla dichiarazione sostitutiva unica con numero di protocollo INPS-ISEE-20.... - sottoscritta il ammonta a € _____;
- D 2** che il patrimonio mobiliare del nucleo, al lordo delle franchigie previste dal D.P.C.M. n.159/2013, rapportato alla scala di equivalenza applicabile al nucleo richiedente, è inferiore a € 35.000,00;
- E 1** che nessun componente del nucleo familiare avente diritto così come sopra dichiarato ha avuto precedenti assegnazioni di alloggi e.r.p. cui sia seguito il riscatto o l'acquisto ai sensi della Legge n. 513/1977, della Legge n. 560/1993 o di altre disposizioni in materia di cessioni a prezzo agevolato, sempre che l'alloggio non sia perito senza dar luogo al risarcimento del danno;
- E 2** che nessun componente del nucleo familiare avente diritto così come sopra dichiarato ha usufruito di precedenti finanziamenti agevolati in qualsiasi forma concessi dallo Stato o da Enti pubblici per realizzare o acquistare un alloggio, semprechè questo non sia perito senza dar luogo al risarcimento del danno;
- E 3** che nessun componente del nucleo familiare avente diritto così come sopra dichiarato occupa illegalmente o senza titolo alloggi popolari;
- E 4** che nessun componente del nucleo familiare avente diritto così come sopra dichiarato ha rilasciato da meno di dieci anni un alloggio popolare occupato abusivamente;
- E 5** che nessun componente del nucleo familiare avente diritto così come sopra dichiarato è stato destinatario di un provvedimento di decadenza dall'assegnazione di un alloggio e.r.p. per le motivazioni previste all'art. 30 – comma 1 – lettere a), b), c), d), h-bis) e h-ter) della L.R. n. 24/2001, da meno di due anni e comunque, nei casi di inadempienza, di aver provveduto a saldare la morosità accumulata.¹
- E 6** che nessun componente del nucleo familiare avente diritto è incorso negli ultimi due anni nelle cause di esclusione dalla graduatoria e.r.p. a seguito di rinuncia all'assegnazione.

In relazione a quanto stabilito dalla deliberazione di Giunta dell'Unione n. 1 del 20/01/2016 in merito alle condizioni valutabili ai fini dell'attribuzione dei punteggi, DICHIARA di trovarsi nelle seguenti condizioni (*barrare le caselle per le quali si chiede l'attribuzione del punteggio*):

CONDIZIONI SOGGETTIVE (punteggio massimo attribuibile 27 punti su 100)

Si intendono condizioni connesse al richiedente e al suo nucleo familiare, come individuato dalla legge regionale.

- A-1** **Nucleo formato da ultra-settantacinquenni**
- A-2** **Nucleo formato da ultra-sessantacinquenni**
- A-3** **Presenza nel nucleo richiedente di un ultra- settantacinquenne**
- A-4** **Invalidità totale o non autosufficienza (come definita dalla L.R. 5/1994), cieco assoluto, sordomuto, riconoscimento gravità dell'handicap ex legge 104/1992**
- A-5** **Invalidità pari o superiore al 67% ed inferiore al 100%, cieco con residuo visivo non superiore a un ventesimo in entrambi gli occhi**
- A-6** **Invalidità pari o superiore al 46% e inferiore al 67%**
- A-7** **Minore con riconoscimento invalidità civile**
- A-8** **Nucleo familiare richiedente composto esclusivamente da un solo genitore e da figli, di cui almeno uno minore. (Il punteggio viene attribuito nel caso in cui alla data della domanda nel nucleo individuato ai sensi del D.P.C.M. n.159/2013 (ISE) sia presente un solo genitore, senza altri adulti diversi da eventuali figli maggiorenni)**
- A-9** **Presenza di figli fiscalmente a carico (punteggio per ogni figlio)**
- A-10** **Giovane coppia i cui componenti siano ambedue di età inferiore a 35 anni, sposati, uniti civilmente/conviventi ai sensi della Legge n. 76/2016 o conviventi more-uxorio anagraficamente. In tale ultimo caso la convivenza anagrafica deve sussistere da almeno un biennio salvo ne sia derivata la nascita di**

¹ In sintesi l'art. 30 – comma 1 – della L.R. n. 24/2001 alla lettera a) tratta della decadenza per abbandono dell'alloggio, alla lettera b) della decadenza per aver adibito l'alloggio a scopi illeciti o immorali o per aver gravemente contravvenuto al regolamento d'uso, alla lettera c) della decadenza per aver causato gravi danni all'alloggio e alle parti comuni, alla lettera d) della decadenza per morosità, alla lettera h-bis) della decadenza per non aver consentito l'accesso all'alloggio agli agenti accertatori o di P.M., e alla lettera h-ter) della decadenza per non aver consentito l'esecuzione di opere di manutenzione determinando gravi danni all'alloggio.

figli.

CONDIZIONI DI DISAGIO SOCIALE (punteggio massimo attribuibile 25 punti su 100)

- B-1** Nucleo richiedente incluso dai servizi sociali in progetti di assistenza e recupero a fronte di gravi conflitti familiari e/o violenze in famiglia (comprovate da presentazione di formale denuncia-querela, con pronunciamento della magistratura)
- B-2** Nucleo richiedente con componente affetto da gravi patologie, già in carico ai Servizi Sociali o Socio-Sanitari, che comportano un carico assistenziale molto elevato e/o a rischio di istituzionalizzazione

CONDIZIONI OGGETTIVE (punteggio massimo 20 punti su 100)

- C-1** Provvedimento esecutivo di sfratto o ordinanza comunale di sgombero che determini il rilascio coattivo dell'alloggio entro 12 mesi
- C-2** Provvedimento esecutivo di sfratto o ordinanza comunale di sgombero che determini il rilascio coattivo dell'alloggio oltre 12 mesi
- C-3** Sistemazione precaria, accertata dall'autorità competente o procurata dal Comune o dall'Unione dei Comuni, determinatasi a seguito di sfratto esecutivo o eseguito
- C-4** Sentenza o provvedimento giudiziale (comprese le sentenze di fallimento ed i conseguenti decreti di trasferimento della proprietà) muniti di formula esecutiva, comportanti l'obbligo di rilascio dell'alloggio
- C-5** Allontanamento dall'alloggio messo a disposizione nell'ambito delle prestazioni connesse a contratti di lavoro, a seguito di interruzione non volontaria del rapporto di lavoro e per motivo oggettivo, a condizione che detto rapporto di lavoro abbia avuto durata superiore a due anni
- C-6** Sistemazione provvisoria procurata da oltre 12 mesi dal Comune o dall'Unione dei Comuni, direttamente o tramite Agenzie o altri soggetti da essi individuati
- C-7** Perdita dell'alloggio per separazione legale (giudiziale o consensuale omologata dal giudice) purché dalla sentenza risulti l'obbligo di rilasciare l'alloggio
- C-8** Alloggio anti – igienico
- C-9** Ambienti impropriamente adibiti ad uso abitativo
- C-10** Sovraffollamento:
- 1 persona oltre gli standard
 - 2 persone oltre gli standard
 - 3 persone o più oltre gli standard

CONDIZIONI ECONOMICHE (punteggio massimo attribuibile 16 punti su 100)

D-1 Reddito ISEE

(da attribuire per fasce di reddito ISEE)

Inferiore a € 5.500,00

da € 5.500,00 a € 8.004,00

da € 8.004,01 a € 11.435,00

da € 11.435,01 a € 14.867,00

oltre € 14.867,00

D-2 Ammontare del canone annuo

➤ Superiore o uguale a 7.200,00 €/anno

➤ Da 4.801 € anno a 7.199,99 €/anno

<ul style="list-style-type: none"> ➤ <u>Da 2.401 €/anno a 4.800,99 €/anno</u> ➤ <u>Inferiore a 2.400,99 €/anno</u>
CONDIZIONE RESIDENZIALE E ANZIANITA' DI PERMANENZA IN GRADUATORIA (punteggio massimo attribuibile 12 punti su 100)
<u>E-1 Anzianità di residenza nel Comune alla data di scadenza del bando</u> <ul style="list-style-type: none"> ➤ <u>Da oltre 5 fino a 9 anni ;</u> ➤ <u>Da oltre 9 anni fino a 13 anni;</u> ➤ <u>Da oltre 13 anni fino a 18 anni;</u> ➤ <u>Oltre 18 anni</u>
<u>E-2 Anzianità di permanenza in graduatoria</u> Da attribuire per ogni anno di permanenza continuativa in graduatoria

Il/La sottoscritto/a:

DICHIARA di essere a conoscenza che potranno essere eseguiti controlli diretti ad accertare la veridicità delle informazioni fornite, da parte dell'Unione, dell'Azienda Casa e della Guardia di Finanza presso gli Istituti di Credito e gli altri intermediari finanziari che gestiscono il patrimonio mobiliare, ai sensi dell'art. 11 del D.P.C.M n. 159/2013 e del D.P.R. n. 445/2000 e, più in generale, che tali controlli potranno essere effettuati per accertare la veridicità della situazione familiare e delle altre dichiarazioni contenute nella presente istanza.

ATTESTA di aver preso piena conoscenza di tutte le norme e condizioni stabilite nella L.R. n. 24/2001 e successive modificazioni, nel Codice delle norme regolamentari in materia di servizi sociali, socio-sanitari e socio-abitativi approvato con Deliberazione Consiliare dell'Unione dei Comuni Valle del Savio n. 27 del 21 dicembre 2015 e s. m. e nella deliberazione di Giunta dell'Unione n. 1 del 20/01/2016, e si impegna a produrre, nei termini e con le modalità che gli verranno indicati, la documentazione che l'Unione ritenesse necessario acquisire, nonché a fornire ogni notizia utile che gli venisse richiesta.

AUTORIZZA l'Unione a richiedere, ai sensi del GDPR 2016/679 agli Enti competenti, inclusi gli Uffici finanziari, ogni eventuale atto o informazione utile ai fini della valutazione della presente istanza.

ESONERA l'operatore addetto da ogni responsabilità in merito all'eventuale assistenza fornita nella compilazione della domanda.

DICHIARA di essere a conoscenza del fatto che, ai sensi dei commi 2 e 3 dell'art. 18 della legge n. 241/1990, nei confronti di coloro che, contestualmente alla domanda, dichiarano che fatti, stati e qualità sono attestati in documenti già in possesso di questa o altra Pubblica Amministrazione, l'Unione provvederà d'ufficio all'accertamento.

DICHIARA di essere consapevole che il codice penale ed il D.P.R. 28/12/2000 n. 445 puniscono le dichiarazioni false e la formazione o l'utilizzo di atti falsi.

SI IMPEGNA a comunicare all'Ufficio Casa dell'Unione dei Comuni Valle del Savio ogni cambio di indirizzo o domicilio che avverrà a partire dalla data della presente istanza.

ELENCO DEI DOCUMENTI ALLEGATI ALLA DOMANDA

Copia permesso di soggiorno e dichiarazione del datore di lavoro o permesso di soggiorno di lungo periodo UE del richiedente (Ex carta di soggiorno).
Atti esecutivi adottati dall'Autorità Giudiziaria per il rilascio dell'alloggio in seguito a sfratto, fallimento o a separazione giudiziale;
Dichiarazione del datore di lavoro e copia contratto di lavoro (per condizione C5 e requisito attività lavorativa)
Dichiarazione dell'Ente che ha disposto la sistemazione precaria
Certificato attestante <input type="checkbox"/> l'antigienicità <input type="checkbox"/> l'improprietà <input type="checkbox"/> il sovraffollamento
Copia dichiarazione e attestazione ISE – ISEE (<i>facoltativa</i>)

Ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. n. 445/2000 la sottoscrizione della presente istanza non è soggetta ad autenticazione se resa di fronte al dipendente addetto a riceverla, ovvero se sia presentata unitamente a copia fotostatica (non autenticata) di un documento di identità del sottoscrittore.

Ai sensi della succitata norma allega alla presente copia fotostatica di un proprio documento di identità

Cesena, _____

(Firma del dichiarante)

=====

**UNIONE DEI COMUNI VALLE DEL SAVIO
SETTORE SERVIZI SOCIALI**

Io sottoscritto _____, in qualità di addetto a ricevere la presente istanza/dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, attesto che la sottoscrizione è stata apposta in mia presenza.

Cesena, _____

IL DIPENDENTE ADDETTO _____

=====

**INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 DEL REGOLAMENTO UE 2016/679
IN MERITO AL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo (UE) 2016/679 (di seguito GDPR) l'Unione dei Comuni Valle del Savio, in relazione ai dati personali di cui questo Ente entrerà nella disponibilità a seguito della presente procedura, al fine di dare esecuzione alle norme che tutelano il trattamento dei dati personali delle persone fisiche, con la presente informativa intende fornire le informazioni essenziali che permettono alle stesse l'esercizio dei diritti previsti dalla vigente normativa.

1. Titolare del trattamento e Responsabile della Protezione dei dati (DPO)

Titolare del trattamento è l'Unione dei Comuni Valle del Savio, con sede legale in Piazza del Popolo n. 10 – Cesena (PEC: protocollo@pec.unionevallesavio.it)

Responsabile del trattamento è il Settore Servizi Sociali nella persona del Dirigente Dott.ssa Barbara Solari (PEC: protocollo@pec.unionevallesavio.it)

Il Titolare del trattamento ha provveduto alla nomina del Responsabile della Protezione dei dati (DPO Data Protection Officer) cui ci si può rivolgere inviando comunicazione al seguente indirizzo mail: privacy@unionevallesavio.it

2. Finalità del trattamento dei dati

I dati personali saranno trattati per ottemperare a tutti gli adempimenti connessi alla gestione della presente procedura per finalità:

- a) relative all'adempimento di un obbligo legale al quale il Titolare del trattamento è soggetto;
- b) necessarie ad accertare, esercitare o difendere un diritto in sede giudiziaria o ogniqualvolta le autorità giurisdizionali esercitano le loro funzioni.

Il conferimento dei dati personali per la finalità sopra elencate è facoltativo, ma il loro eventuale mancato conferimento potrebbe rendere impossibile riscontrare la richiesta presentata o adempiere ad un obbligo legale a cui il Titolare del trattamento è soggetto.

3. Base giuridica del trattamento

La base giuridica che legittima l'utilizzo dei dati per le finalità suindicate è la necessità di disporre di dati personali per adempiere ad un obbligo legale al quale è soggetto il Titolare del trattamento.

4. Modalità di trattamento dei dati personali

I dati personali potranno essere trattati a mezzo di archivi sia cartacei che informatici e con modalità strettamente necessarie a far fronte alle finalità sopra indicate, nel rispetto dei principi dell'art. 5 del GDPR e dei diritti dell'interessato disciplinati dal Capo III dello stesso GDPR.

5. Destinatari, comunicazione e diffusione

I dati personali oggetto di trattamento potranno essere comunicati, in ottemperanza ai relativi obblighi di legge, di regolamento etc. agli altri soggetti terzi, pubblici e privati, coinvolti nella procedura per le parti di rispettiva competenza, quali, a titolo esemplificativo, Enti Previdenziali e Assistenziali, Soggetti erogatori, Regione Emilia Romagna, A.C.E.R. Forlì Cesena, A.U.S.L. della Romagna, Comuni, Forze dell'Ordine, etc. nonché agli ulteriori soggetti ai quali si renda strettamente necessario per il raggiungimento delle finalità amministrative di cui allo specifico procedimento. Nei limiti previsti dalle norme applicabili i dati potranno essere sottoposti ad accesso da parte di coloro che sono portatori di un interesse.

6. Tempo di conservazione dei dati

I dati personali, oggetto di trattamento per le finalità sopra indicate, saranno conservati, per il tempo in cui l'Ente è soggetto a obblighi di conservazione previsti da norme di legge o regolamento.

7. Diritti dell'interessato

In qualità di interessato/a può esercitare i diritti previsti dal Capo III del GDPR e in particolare il diritto di ottenere la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che la riguardano, accedere ai suoi dati, farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare, chiederne la limitazione, richiedere la portabilità dei dati e far valere il diritto all'oblio, opporsi al loro trattamento nei casi previsti dalla legge, proporre reclamo al Garante www.garanteprivacy.it per la protezione dei dati personali.

E' inoltre possibile rivolgersi al Titolare del trattamento o al Responsabile della protezione dei dati (D.P.O.) inviando comunicazione agli indirizzi sopra riportati.

Per presa visione _____